

全棟

# 住宅完成保証

万が一のときも  
住宅の完成をお約束します。



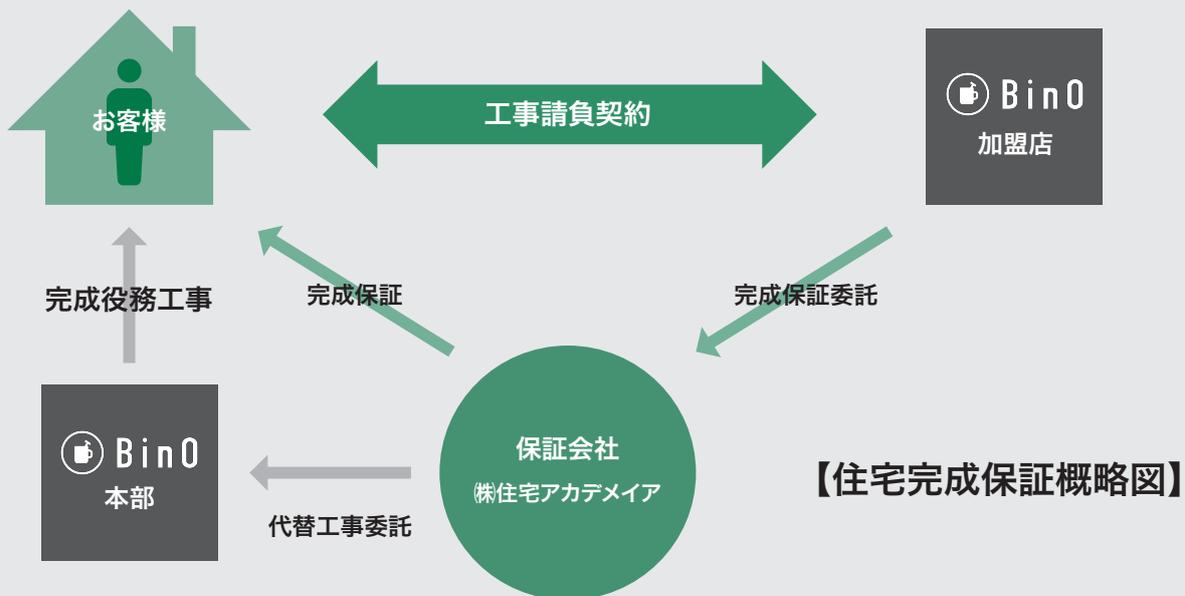
## 「もしも」のときも、安心の全棟住宅完成保証

人生の中でも大きな買い物である、住宅。

予期せぬトラブルで契約した工務店が住宅の完成まで工事を行えなくなったとしたら…。

そんな万が一の場合にも、全国に広がるネットワークを生かした全棟完成保証制度で

すべてのお客様の家を完成までサポートします。



### 保証内容

主契約の請負業者が倒産等により工事を継続できなくなった場合に、Bin0 本部が選定する代替請負業者が残工事を引き継ぎ、主契約の住宅を完成させます。増嵩金額が生じた場合には別途定める保証金をお支払いします。

※増嵩金額…代替請負業者が主契約の残工事を請け負い、当該住宅を完成させるために必要として住宅アカデミアが認めた金額(代替請負代金)のうち、発注者の未払代金を除いた額

## 私たちはお客様の暮らしをトータルにサポートします

私たちの仕事は、新築の家を建てることだけではありません。建てた後もお客様が安心して長い間住み続けられるよう、また家の資産価値を維持できるように、長期的な点検作業を行いながらメンテナンスのご相談にお応えすることも私たちの仕事です。住宅を通じてお客様の暮らしをトータルにサポートするパートナーでありたいと考えています。

### 建てる前も建てた後もしっかりサポート



### 01 家づくり

国土交通省認定の長期優良住宅に対応する高品質な住宅が、安心・安全な暮らしをご提供いたします。

### 02 定期点検

お引渡しをした加盟店がその後も定期点検を実施し、長くお住まいいただけるようサポートします。

### 03 リフォーム

お住まいのメンテナンスや塗装もお気軽にご相談ください。また、家族構成や生活スタイルの変化に合わせたリフォームも承ります。

## BinOはMSJグループとの提携により、価値の高いサポートを実現しています。



#### 日本モーゲージサービス 株式会社

- 住宅ローンの貸付および媒介
- 住宅金融支援機構の住宅ローンに関する事務の代行
- 住宅エスクロー関連業務 他

#### 株式会社 ハウスジーマン

- 特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律に基づく住宅瑕疵担保責任保険業務
- 住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づく住宅性能評価業務 他

#### 株式会社 住宅アカデミア

- 住宅完成保証サービス
- 住宅履歴管理サービス